



Република Србија
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: **ROP-KUR-11808-ISAW-1/2020**
Дана: 01.06.2020. године
К у р ш у м л и ј а

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по поднетом захтеву Слободана Анђелковића [REDACTED], преко пуномоћника Марка Антанасковића [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији стамбеног објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ **О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА**

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Слободану Анђелковићу [REDACTED], извођење радова на реконструкцији породичне стамбене зграде (зграда бр. 1) спратности Су+П, површине под објектом 70 m², бруто развијене грађевинске површине 140,00 m², укупне нето површине 115,93 m² и нето корисне површине 115,93 m², категорије А и класификационог броја 111011, на катастарској парцели бр. 1734 КО Пролом, површине парцеле 230 m².

Укупна предрачунска вредност радова износи 2.800.000,00 динара.

Саставни део овог решења је Решење о озакоњењу број 01-351-165/2016 од 19.05.2020. године и Идејни пројекат реконструкције стамбеног објекта урађен од Атељеа за пројектовање „ВУК Инжењеринг“ из Прокушља, Ул. Ратка Павловића 14/10: 0 Главна свеска (бр. 225/ИДП-ГС-20, мај 2020. године) – главни пројектант је Бојана Вукадиновић, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 317 8389 04; 1 Пројекат архитектуре (бр. 222/ИДП-А-20, мај 2020.) - одговорни пројектант је Бојана Вукадиновић, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 317 8389 04; и КТП у пдф и dwg формату урађен од стране СР „Геонис“ за пружање геодетских услуга из Куршумлије.

Извођењу радова може се приступити након правоснажности овог решења и после пријаве радова коју је инвеститор обавезан да поднесе овом органу пре почетка извођења радова.

Образложење

Инвеститор Слободан Анђелковић [REDACTED], поднео је преко пуномоћника Марка Антанасковића [REDACTED], захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем **ROP-KUR-11808-ISAW-1/2020** дана 25.05.2020. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступању по захтеву у складу са чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

1. Пуномоћје за подношење захтева;
2. Идејни пројекат реконструкције пстамбеног објекта урађен од Атељеа за пројектовање „ВУК Инжењеринг“ из Прокуља, Ул. Ратка Павловића 14/10:
 - 0 Главна свеска (бр. 225/ИДП-ГС-20, мај 2020. године) – главни пројектант је Бојана Вукадиновић, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 317 8389 04;
 - 1 Пројекат архитектуре (бр. 222/ИДП-А-20, мај 2020.) - одговорни пројектант је Бојана Вукадиновић, дипл. инж. грађ., лиценца бр. 317 8389 04;
3. Графички прилози у dwg формату;
4. КТП у пдф и dwg формату;
5. Копија плана са висином слемена урађен од стране СР „Геонис“ за пружање геодетских услуга из Куршумлије;
6. Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 310,00 динара;
7. Доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења у износу од 460,00 динара;
8. Доказ о уплати општинске накнаде за услуге у износу од 3.000,00 динара;
9. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

Како су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву, надлежни орган је по службеној дужности, а у складу са чл. 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), за предметну кат. парцелу бр. 1734 КО Пролом прибавио преко сервисне магистрале од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија Препис листа непокретности бр. 212 КО Пролом. Увидом у исти, утврђено је да инвеститор поседује одговарајуће право за реконструкцију објекта у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020).

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато ово решење о одобрењу за извођење радова, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса наплаћена је у износу од 310,00 и 460,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015-усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађ.дин.изн., 61/2017-усклађ.дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени.дин.изн.), општинска накнада за услуге у износу од 3.000,00 динара према тарифном броју 6. тачка 5. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016), као и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, и 32/2016).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог достављања. Жалба се предаје преко овог органа кроз Централни информациони систем и таксира са 470,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решено је у Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија под бројем ROP-KUR-11808-ISAW-1/2020 дана 01.06.2020. године.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

Обрадила,

Саветник за грађевинарство

Ана Милошевић, маг.инж.грађ.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ
Снежана Радовић, дипл.економиста